

**ACTA DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS
NUMERO 006 (ORDINARIA)
ASOCIACION FLORIDANA DE VIVIENDA
NIT 900348575-2**

En el municipio de Florida Valle, Departamento del Valle del cauca, república de Colombia, a los treinta (30) días del mes de marzo de dos mil veinticinco, siendo las 08:00 am, se reunieron en sesión ordinaria, conforme a lo establecido en el numeral 1 y parágrafo 1 del artículo 15 de los presentes estatutos, previa convocatoria por parte del presidente el señor JAVIER QUEVEDO BURBANO, por medio escrito, en la cartelera publica de las oficinas de la asociación, con ochos días calendario de anticipación, de manera personal en las oficinas de la asociación ubicada en la calle 9 número 24-29 barrio la esperanza, del municipio de Florida Valle, departamento del Valle del Cauca, reunión que estuvo conformada por los siguientes asociados:

IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES
1113685146	MAYA ENRIQUEZ CRISTIAN ANDRES
1114901780	PINO LASPRILLA MAICOL ANDRES
1113645702	MONTENEGRO RIVERA JENNIFER
1007509723	LOAIZA PIEDRAHITA DIANA
16896128	LOPEZ ROSALES ELIOVER FELIPE
1016106668	HERNANDEZ CHALACAN JULIETH DANIELA
1114892816	MONCADA DIAZ JUAN DAVID
1114876134	FERNANDEZ REYES MILLER LANDY
1113628893	VERA VERA LUIS ANGEL
66736644	VALLECILLA HURTADO ROSA
1113625554	OCORO ANDRADE EDWIN
16881537	TORRES PAZ CAMILO
29115711	GIRALDO PUENTES TANIA MAYERLI
1113654306	GOMEZ ALVAREZ YESENIA
29347390	ERAZO MIRANDA LIBIA ROCIO

Asociación Floridana de Vivienda

IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES
14697291	ESCOBAR CALDERON JOHN MILTON
3087352	PINTO CASTILLO OSMAR ALBEIRO
25530206	OYOLA ESCOBAR CLAUDIA PATRICIA
1130596855	ALVAREZ CASTAÑO JACKELINE
1114459184	SANCHEZ GAVIRIA LUISA FERNANDA
1033694355	MINA LOPEZ SAIRA VIVIANA
1114878703	VENTE PALACIOS ELIZABET
5937944	RONDON ADOLFO
1144103358	OLIVEROS PUENTES NEY HARDINSON
1130646179	CAMILO GOMEZ EDUARD
25436194	JARAMILLO ARROYO MARGARITA
1151939656	ENRIQUEZ DELGADO MAYOLY
16887836	GOYES SALAZAR FREDDY GERMAN
29507133	ARBOLEDA CAMACHO MARIA DEL CARMEN
1113538620	SAMUDIO PASICHANA CRISTHIAN ALFONSO
1114883792	GAVIRIA OROZCO ERIKA ALEJANDRA
1012374574	DIAZ SANCHEZ WILSON RODRIGO
1112622779	ESTRADA DAVID FABIAN HUMBERTO
1113657537	VELEZ CHARRUPI YULIANA
1114892659	LOPEZ ROSALES LUZ DAMARIS
1114889314	DELGADO RAMOS NICOLAS
1114887095	RAMIREZ RODRIGUEZ FERNANDO
31237429	RAMIREZ ARIAS MARIA BEATRIZ
1114892800	BOHORQUEZ CARDOZO YESI JHOAN
1144134619	PULIDO ERAZO LUZ NEVY

Habiendo dado cumplimiento a los estatutos en cuanto a la citación a esta Reunión y cumpliendo las disposiciones legales estatutarias, se puso a consideración por parte del presidente de la junta directiva a la Asamblea Ordinaria de asociados el siguiente orden del día:

Asociación Floridana de Vivienda

- I. VERIFICACIÓN DEL QUORUM Y LLAMADO A LISTA
- II. DESIGNACIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO
- III. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS
- IV. AUTORIZACION AL REPRESENTANTE LEGAL PARA QUE SOLICITE PERMANENCIA EN EL REGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL
- V. PRESENTACION Y APROBACION DE LA MEMORIA ECONOMICA
- VI. ESTADO DE LAS ASIGNACIONES PERMANENTES
- VII. PROPOSICIONES Y VARIOS
- VIII. ELABORACIÓN, LECTURA Y APROBACIÓN DE LA PRESENTE ACTA.
- IX. FIRMAS

Prevía aprobación del orden del día propuesto los miembros de la Asamblea Ordinaria de asociados deliberaron y tomó las decisiones de que da cuenta la presente Acta.

DESARROLLO:

I. VERIFICACIÓN DEL QUORUM: Por decisión de voto afirmativo de todos los asociados activos asistentes a la asamblea, hubo quórum legal estatutario para deliberar y decidir; todo de acuerdo con los estatutos de la asociación y a las normas del código civil, que trata del quórum y mayorías en el caso de asambleas de asociaciones sin ánimo de lucro para abocar todos los asuntos que son competencia de la Asamblea Ordinaria.

II. DESIGNACIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO: En este momento pide la palabra el señor JAIRO JAMES DIAZ DIAZ, quien propone como PRESIDENTE de la asamblea al señor JAVIER QUEVEDO BURBANO, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.885.008 expedida en Florida Valle, y como secretaria a la señora MARTA LILIANA MARIN, identificada con cedula de ciudadanía número 38.867.707 expedida en Florida Valle.



III. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

En este momento toma la palabra el señor JAVIER QUEVEDO BURBANO, presidente de la Junta Directiva y Representante legal de la Asociación, para delegar al tesorero, quien será la persona encargada de rendir el informe de Estados Financieros y el informe de gestión.

En este punto toma la palabra la contadora quien rinde informe legal y estatutario que nos compete sobre el ejercicio cerrado al 31 de diciembre del año 2024. Explicándolos detalladamente a los asistentes y resolviendo sus inquietudes, en este momento indica que, de los trabajos, planes, programas y/o proyectos realizados por la asociación se generaron excedentes por valor de OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$81.409.079), dinero que será llevado a las asignaciones permanentes teniendo en cuenta que para la fecha de esta acta no se ha definido el proyecto a ejecutar.

El presidente de la junta directiva toma la palabra con el fin de presentar el informe de gestión de la Asociación concerniente al año 2024.

Hasta este punto llega lo concerniente a la presentación y aprobación de los estados financieros de la asociación, se puso a consideración de los asistentes la rendición presentada por la contadora, siendo aprobada por unanimidad.

IV. AUTORIZACION AL REPRESENTANTE LEGAL PARA QUE SOLICITE PERMANENCIA EN EL REGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL

El presidente de la Junta Directiva el señor JAVIER QUEVEDO BURBANO, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.885.008 expedida en Florida Valle, Informa a la Asamblea que requiere se le otorgue autorización para realizar la solicitud de permanencia en el régimen tributario especial, trámite que debe presentarse ante la Dian, lo anterior con el fin de darle cumplimiento a la normativa nacional que establece que cada año debe realizarse la actualización.

Hasta este punto llega lo concerniente a la solicitud de autorización. Se puso a consideración de los asistentes la solicitud presentada por el señor JAVIER QUEVEDO, siendo aprobada por unanimidad, en la forma presentada por el presidente.

V. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE LA MEMORIA ECONÓMICA

En este momento toma la palabra la secretaria Sra. Marta Liliana Marín con el fin de hacer lectura a la memoria económica que será presentada en el trámite de solicitud de permanencia en el régimen tributario especial.

Hasta este punto llega lo concerniente a la solicitud de aprobación de la memoria económica. Se puso a consideración de los asistentes la solicitud presentada, siendo aprobada por unanimidad.

VI. ESTADO DE LAS ASIGNACIONES PERMANENTES

Se informa a la asamblea que en el año 2024 quedaron en el patrimonio asignaciones permanentes por valor SEISCIENTOS SETENTA MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y PESOS M/CTE (\$670.273.551), teniendo en cuenta que para la fecha de esta acta no se ha definido el proyecto a ejecutar.

VII. PROPOSICIONES Y VARIOS

No hubo proposiciones y varios.

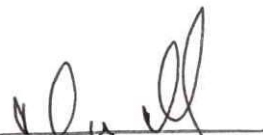
VIII. ELABORACIÓN, LECTURA Y APROBACIÓN DE LA PRESENTE ACTA.

Agotado el orden del día en esta Asamblea ordinaria de Asociados y no habiendo más de que tratar, se redactó y leyó el Acta de esta reunión por la señora secretaria, la cual fue aprobada por unanimidad por todos los asistentes. No siendo otro el objeto de la Reunión, y siendo las 10:00 AM., del mismo día se declara concluida y se procedió en consecuencia a extender y firmar la presente Acta por el presidente y la secretaria Ad-hoc de la Asamblea.

IX. FIRMAS



JAVIER QUEVEDO BURBANO
C.C. 16.885.008 de Florida Valle
PRESIDENTE



MARTA LILIANA MARÍN
C.C. 38.867.707 de Florida Valle
SECRETARIA AD-HOC

Nota: el original del Acta de Asamblea Ordinaria, reposa en el libro de la asociación.