

**ACTA DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS
NUMERO 08 (ORDINARIA)
ASOCIACION FLORIDANA DE VIVIENDA
NIT 900348575-2**

En el municipio de Florida Valle, Departamento del Valle del cauca, república de Colombia, a los treinta (05) días del mes de marzo de dos mil veintiséis, siendo las 08:00 am, se reunieron en sesión ordinaria, conforme a lo establecido en el numeral 1 y parágrafo 1 del artículo 15 de los presentes estatutos, previa convocatoria por parte del presidente el señor JAVIER QUEVEDO BURBANO, por medio escrito, en la cartelera publica de las oficinas de la asociación, con ochos días calendario de anticipación, de manera personal en las oficinas de la asociación ubicada en la calle 9 número 24-29 barrio la esperanza, del municipio de Florida Valle, departamento del Valle del Cauca, reunión que estuvo conformada por los siguientes asociados:

IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES
66884727	RIVERA QUINAGUAS JENNY
1114890672	CHAUX URIBE LEIDY MARIANA
31626104	LEYTON BASTIDAS PIEDAD MARIELA
66880309	RIVERA MARIN ALEXANDRA
25388632	PLAZA MUÑOZ AMPARO
87473150	DIAZ DIAZ JAIRO JAMES
1114878519	GOMEZ CHIGUA JHOAN LEANDRO
1114893074	FIGUEROA GUEVARA JEISSON ALEXANDER
66883252	ALTAMIRANO TORRES YAMILETH
1144145692	JARAMILLO TAPIA ALEXANDRA
67026663	SOLANO GARZON ANA MARIA
66884727	RIVERA QUINAGUAS JENNY
12987460	IBARRA RECALDE LEONARDO OLIVEROS
29502623	NIEVES GOMEZ BERTHA MARIA
16892187	CARVAJAL PINO CESAR



IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES
1144085133	RAMIREZ VELEZ DANIELA
14468721	VALENCIA RODRIGUEZ EDWIN ARMANDO
1114881497	GOMEZ BATERO CIELO YULIANA
1144136678	PUETATE GUADIR JORGE ENRIQUE
16895010	LOPEZ MONTES GERMAN ANDRES
1114877676	GIRALDO CHIGUA CLAUDIA LORENA
16887389	GODOY POLO HERNAN
10699031	LLANOS GONZALEZ FERNANDO
66997807	MARTINEZ MAYORGA CAROLINA
1113661233	GUETIO QUITUMBO CINDY YURENNY
16897355	QUINTANA QUINTANA JHON FREDDY
1144152980	AGUIRRE FUENTES YORLADY ROSMIRA
6626334	GOMEZ ÑAÑEZ EDWARD
29497833	DIAZ TIBAQUIRA ROSALBA
29503730	NIEVES GOMEZ TABITA
16895870	RODRIGUEZ JUAN CARLOS
6393497	LOZANO BORRERO OSCAR EDWIN
29524243	BATERO MARIN BLANCA CIELO
16891891	PONTON SANCHEZ JHON JAIRO
16890183	SANCHEZ BECERRA JORGE ENRIQUE
16882637	CHAVERRA FRANCO JOSE REINALDO
94544739	CASTILLO BRAVO JOHN HADER
29502579	ARANA SANCHEZ ASCENETH
1144177331	CAISA CASTAÑO SALVADOR
1113660465	ANDRADE MELO LEIDY SUSANA

Asociación Floridana de Vivienda



300 425 9174
321 908 56 41



Asoflovi.florida@gmail.com



Calle 9 # 24-29
Florida - Valle

asoflovi.com.co

Habiendo dado cumplimiento a los estatutos en cuanto a la citación a esta Reunión y cumpliendo las disposiciones legales estatutarias, se puso a consideración por parte del presidente de la junta directiva a la Asamblea Ordinaria de asociados el siguiente orden del día:

- I. VERIFICACIÓN DEL QUORUM Y LLAMADO A LISTA**
- II. DESIGNACIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO**
- III. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**
- IV. AUTORIZACION AL REPRESENTANTE LEGAL PARA QUE SOLICITE PERMANENCIA EN EL REGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL**
- V. PRESENTACION Y APROBACION DE LA MEMORIA ECONOMICA**
- VI. ESTADO DE LAS ASIGNACIONES PERMANENTES**
- VII. PROPOSICIONES Y VARIOS**
- VIII. ELABORACIÓN, LECTURA Y APROBACIÓN DE LA PRESENTE ACTA.**
- IX. FIRMAS**

Prevía aprobación del orden del día propuesto los miembros de la Asamblea Ordinaria de asociados deliberaron y tomó las decisiones de que da cuenta la presente Acta.

DESARROLLO:

I. VERIFICACIÓN DEL QUORUM: Por decisión de voto afirmativo de todos los asociados activos asistentes a la asamblea, hubo quórum legal estatutario para deliberar y decidir; todo de acuerdo con los estatutos de la asociación y a las normas del código civil, que trata del quórum y mayorías en el caso de asambleas de asociaciones sin ánimo de lucro para abocar todos los asuntos que son competencia de la Asamblea Ordinaria.



II. DESIGNACIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO:

En este momento pide la palabra el señor JAIRO JAMES DIAZ DIAZ, quien propone como PRESIDENTE de la asamblea al señor JAVIER QUEVEDO BURBANO, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.885.008 expedida en Florida Valle, y como secretaria a la señora MARTA LILIANA MARIN, identificada con cedula de ciudadanía número 38.867.707 expedida en Florida Valle.

III. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

En este momento toma la palabra el señor JAVIER QUEVEDO BURBANO, presidente de la Junta Directiva y Representante legal de la Asociación, para delegar al tesorero, quien será la persona encargada de rendir el informe de Estados Financieros y el Informe de gestión.

En este punto toma la palabra la contadora quien rinde informe legal y estatutario que nos compete sobre el ejercicio cerrado al 31 de diciembre del año 2025. Explicándolos detalladamente a los asistentes y resolviendo sus inquietudes, en este momento indica que, de los trabajos, planes, programas y/o proyectos realizados por la asociación se generaron excedentes por valor de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$4.392.152), dinero que será llevado a las asignaciones permanentes teniendo en cuenta que para la fecha de esta acta no se ha definido el proyecto a ejecutar.

El presidente de la junta directiva toma la palabra con el fin de presentar el informe de gestión de la Asociación concerniente al año 2025.

Hasta este punto llega lo concerniente a la presentación y aprobación de los estados financieros de la asociación, se puso a consideración de los asistentes la rendición presentada por la contadora, siendo aprobada por unanimidad.

IV. AUTORIZACION AL REPRESENTANTE LEGAL PARA QUE SOLICITE PERMANENCIA EN EL REGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL

El presidente de la Junta Directiva el señor JAVIER QUEVEDO BURBANO, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.885.008 expedida en Florida Valle, Informa a la Asamblea que requiere se le otorgue autorización para realizar la solicitud de permanencia en el régimen tributario especial, trámite que debe

presentarse ante la Dian, lo anterior con el fin de darle cumplimiento a la normativa nacional que establece que cada año debe realizarse la actualización.

Hasta este punto llega lo concerniente a la solicitud de autorización. Se puso a consideración de los asistentes la solicitud presentada por el señor JAVIER QUEVEDO, siendo aprobada por unanimidad, en la forma presentada por el presidente.

V. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE LA MEMORIA ECONÓMICA

En este momento toma la palabra la secretaria Sra. Marta Liliana Marín con el fin de hacer lectura a la memoria económica que será presentada en el trámite de solicitud de permanencia en el régimen tributario especial.

Hasta este punto llega lo concerniente a la solicitud de aprobación de la memoria económica. Se puso a consideración de los asistentes la solicitud presentada, siendo aprobada por unanimidad.

VI. ESTADO DE LAS ASIGNACIONES PERMANENTES

Se informa a la asamblea que en el año 2025 se realizó reinversión de asignaciones permanentes por valor de QUINIENTOS CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$550.874.793), que fueron utilizados para la compra de materiales de construcción para la obra ZARCAO.

Los excedentes del periodo 2025 por valor de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE no serán reinvertidos aun teniendo en cuenta que para fecha de esta asamblea no se ha definido el proyecto a ejecutar.

VII. PROPOSICIONES Y VARIOS

No hubo proposiciones y varios.

VIII. ELABORACIÓN, LECTURA Y APROBACIÓN DE LA PRESENTE ACTA.

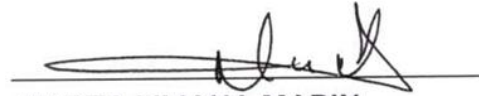
Agotado el orden del día en esta Asamblea ordinaria de Asociados y no habiendo más de que tratar, se redactó y leyó el Acta de esta reunión por la señora secretaria, la cual fue aprobada por unanimidad por todos los asistentes. No siendo otro el objeto de la Reunión, y siendo las 10:00 AM., del mismo día se declara concluida y

se procedió en consecuencia a extender y firmar la presente Acta por el presidente y la secretaria Ad-hoc de la Asamblea.

IX. FIRMAS



JAVIER QUEVEDO BURBANO
C.C. 16.885.008 de Florida Valle
PRESIDENTE



MARTA LILIANA MARIN
C.C. 38.867.707 de Florida Valle
SECRETARIA AD-HOC

Nota: el original del Acta de Asamblea Ordinaria, reposa en el libro de la Asociación.



ASOFLOVI

